

Votre Partenaire Privilégié

Mettre en place un Projet Alimentaire Territorial



Connaître pour agir

- Analyse du marché foncier rural (évolution globale, profil des acquéreurs, localisation des transactions, connaissance sur l'évolution des prix...),
- Identification et mobilisation du foncier public,
- Identification et appréhension des biens présumés sans maître,
- Identification et remobilisation des friches agricoles,
- Création d'un observatoire du foncier agricole,
- Mise en place d'une veille foncière pour préserver les secteurs agricoles à enjeux,
- Mise en place des outils fonciers (ZAP, ZAD),
- Formation des élus sur les outils fonciers et la stratégie foncière



L'appui à la maîtrise foncière

- Etude de dureté foncière, d'opportunités foncières (recherche de sites)
- Etude de faisabilité foncière (connaître les conditions de libération du foncier auprès des propriétaires et des exploitants),
- Rédaction d'un avis de valeur (connaître la valeur du foncier, le montant des indemnités d'éviction),
- Recueil de promesses de vente pour le compte de la collectivité,
- Gestion du patrimoine foncier de la collectivité via des conventions de mise à disposition

